
De: Fernando Camayo <fcamayo.certicolas@gmail.com>
Enviado el: lunes, 18 de abril de 2022 9:37 a. m.
Para: Precisiones RITEL
Asunto: Especificaciones en la modificación del anexo del Site Survey

Ref.: ESPECIFICACIONES EN LA NUEVA MODIFICACIÓN DEL SITE SURVEY

Cordial saludo,

Con el fin de mejorar y aportar puntos de vista para el desarrollo del RITEL, quisiéramos, por favor, que sea más claro y conciso el siguiente punto:

Según la modificación en las precisiones del RITEL, se especifica lo siguiente:

“6.4. CAMPO DE APLICACIÓN.

...e) Informe de Site de Survey de que tratan los formatos 2 y 3 del presente anexo. El informe debe estar conformado por lo menos por un plano de ubicación geográfico del predio sobre el cual se desarrollará el proyecto constructivo, registro fotográfico del predio antes y después del desarrollo constructivo y registro fotográfico de toda la infraestructura soporte y la red para el acceso al servicio de TDT.”

El anterior punto se puede desglosar en varios ítems, de los cuales, solicitamos por favor, que en algunos puntos se considere un cambio o la modificación.

El ítem e) del numeral 6.4. CAMPO DE APLICACIÓN, se entiende y se concluye, que:

1. Se ve viable tener “por lo menos por un plano de ubicación geográfico del predio sobre el cual se desarrollará el proyecto constructivo”, no se ve pertinente un cambio, ya que, hasta la fecha, los diseñadores siempre indican la ubicación del proyecto en un mapa geográfico o plano urbano.
2. De igual manera, se ve viable un registro fotográfico del predio antes del desarrollo constructivo, en la cual, se identifique por lo mínimo, el terreno en la que se instalarán el inicio de la red de RITEL (la(s) cámaras de entrada, de enlace, etc.).
3. No se ve nada pertinente, el registro fotográfico del predio después del desarrollo constructivo y mucho menos el registro fotográfico de toda la infraestructura soporte y la red para el acceso al servicio de TDT en el site survey.

Se debe tener en cuenta todo lo que involucra realizar el registro fotográfico para el diseñador después de estar construido el predio, es decir, se entiende que, el diseñador tendría que esperar una gran cantidad de tiempo cuando todo el proyecto esté construido y realizar solo esa fotografía para anexarla al site survey, que incluso, meses antes, el documento ya se ha entregado al organismo de inspección, lo que implicaría, tener que volver a revisar el documento, previsto que, ya se ha hecho un proceso de inspección documental y en obra del proyecto.

Asimismo, esa fotografía que tome el diseñador o el constructor después del desarrollo constructivo, no será práctica, ni relevante en ese tramo del proceso de inspección, ya que esos registros fotográficos de alguna manera, hacen parte del trabajo del Organismo Evaluador de la Conformidad.

Incluir la palabra “toda” en el registro fotográfico de la infraestructura soporte y la red para el acceso al servicio de TDT, nos pareció algo inusual, y algo externo a lo que define un diseño RITEL. Lo anterior sin considerar la dimensión del proyecto y la cantidad de meses, o años que comprendería la construcción total del predio.

Para finalizar, se solicita una mejor redacción y explicación específica de lo que debe contemplar un site survey, con base a lo expuesto anteriormente y siendo un poco más acertados y conscientes de la finalidad de este informe, tanto para infraestructura soporte (de ser necesario) o TDT.

Atentamente,

